

23615 + 37299

Justitsministeriets genpartpapir.

ANMELDER:

Grundejerforeningen
Sømandshvileparken
Sømandshvile Park 13
2960 Rungster Kyst

AB 158

Påtegning til deklarationen tinglyst den 9/12 1985 og 2-8 1985

Matr. nr.: 5hx.....5kc inkl.

Ejerlav: Rungsted By

Sogn: Rungsted

ORIGINAL 146025 02 0000.0020 20.12.2006 TA
1.400,00 K

Overtagelse af regnvand- og kloakanlæg fra Grundejerforeningen Sømandshvile Park

Hørsholm Kommune overtager i medfør af Spildevandsplan 2004-2012 privat fælles kloakanlæg af ejendommene matr. nr. 5hx, 5hy, 5hz, 5hæ, 5hø, 5ia, 5ib, 5ic, 5id, 5ie, 5if, 5ig, 5ih, 5ii, 5ik, 5il, 5im, 5in, 5io, 5ip, 5iq, 5ir, 5is, 5it, 5iu, 5iv, 5ix, 5iy, 5iz, 5iæ, 5iø, 5ka, 5kb og 5kc, Rungsted By, Rungsted.

Overtagelsen omfatter hovedkloakledningen og hovedregnvandsledninger samt tilhørende brønde og stikledninger frem til skelbrønd, dog ikke kloakledning og regnvandsledning placeret under matr. nr. 5iu, 5iv, 5ix, 5iy, 5iz, 5iæ, 5iø, 5ka, 5kb og 5kc og ej heller vejafvandringsanlæg eller dræningsanlæg samt hovedvandledder, jævnfør bestående overenskomst af servitut bestemmelse af 1984. For så vidt angår kloakledning og vandafledning under bygninger forestår Hørsholm Kommune vedligeholdelse, men det præciseres at vedligeholdelsen ikke omfatter egentlig udskiftning eller hovedreovering af disse ledninger under bygningerne.

Overtagelsen sker uden krav om tilslutningsafgift og det er aftalt, at anlæggets værdi er fastsat til 0 kr.

GENPART 026188 02 0000.0019 05.07.2007 TA
1.400,00 K

Følgende punkter bør respekteres:

- Hørsholm Kommune skal til enhver tid have uhindret adgang til at foretage drift- og vedligeholdelsesarbejde.
- Regnvand- og kloakanlægget skal henligge uforstyrret og må ikke afbrydes eller beskadiges. Inden for 1,5 m fra midte af eksisterende kloakledninger er det ikke tilladt at:
 - anbringe bygninger eller foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder. Jorden kun må dyrkes i den udstrækning, det er muligt uden beskadige anlægget og hvorved jorden ikke bearbejdes dybere end 60 cm

- o nedlægge ledninger, kabler og lignende i arealet uden forudgående aftale med Hørsholm Kommune samt at grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende grøfter som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje kun må finde sted efter forudgående aftale. Der må ikke graves, bores m.v med mekaniske redskaber i arealet uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af kloak Hørsholm Kommune

Hørsholm Kommune er berettiget til at overdrage til tredjemand de rettigheder og pligter, som følger af nærværende servitut.


Med hensyn til de på ejendommene i forvejen tinglyste pantekræfter, servitutter og andre byrder henvises til tingbogen.

Grundejerforeningen Sømandshvile Park
2960 Rungsted Kyst


Hørsholm Kommune
Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm

Dato: 21/11-2005

Dato: 6/3 06

Underskrift: 
Formand
Charlotte Bechwith


Underskrift: 



Kasserer
Henning Adrian

13/12-06
Gabriel Molnar

Tilladelse til tinglysning meddeles herved jf. § 42, stk. 1, i lovebekendtgørelse nr. 883 af 18.08.2004 om planlægning. Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af lokalplan.

Hørsholm Kommune den 28.11.2005.


Flemming Nielsen
Afdelingschef


Jørn Uldall
Byggesagsbehandler